

Станари са стањем 31.12.2018. године сачињен од стране „ИПИН“ д.о.о. Институт за примјењену геологију и водоинжињеринг Бијељина у марту 2019.

IV

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном гласнику општине Станари».

Број:01-020-43/19

Датум:31.05.2019.год.

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ
Остоја Стевановић с.р.

60.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19) и члана 37. Статута Општине Станари („Службени гласник општине Станари“, број: 5/17), Скупштина Општине Станари, на 21. редовној сједници, одржаној дана 31.05.2019.године, доноси

ОДЛУКУ

о цијени закупа пословних објеката у Пословној зони „Термоелектрана“ Драгаловци у власништву општине Станари

I

Овом Одлуком утврђује се почетна цијена закупа пословних хала у Пословној зони „Термоелектрана“ у Драгаловцима у власништву општине Станари, као и услове под којима се закупопримцу може умањити закупнина.

II

Минимална почетна јединична цијена закупа пословних хала, без ПДВ-а износи:

- Производни простор 1,95 КМ/м2,
- Канцеларијски простор 2,35 КМ/м2,
- Складишни простор 1,35 КМ/м2.

Понуђена јединична цијена закупа не може бити испод минималне почетне јединичне цијене закупа.

Почетна закупнина се утврђује као производ корисне површине пословног простора и понуђене јединичне цијене закупнине, зависно од намјене простора и утврђује се на мјесечном нивоу.

III

Цијена закупнине се може умањити према броју запослених радника који су узети са евиденције

Завода за запошљавање РС Биро Станари, како сlijеди:

- За укупно запослених до 20 радника на 1000м2 корисне површине објекта, закупнина се умањује у износу за 20%,
- За укупно запослених 20 до 40 радника на 1000м2 корисне површине објекта, закупнина се умањује за 30%,
- За укупно запослених 40 до 60 радника на 1000м2 корисне површине објекта, закупнина се умањује за 60%,
- За укупно запослених 60 и више радника на 1000м2 корисне површине објекта, закупнина се умањује за 70%.

IV

Закупнина за првих 6 мјесеци се плаћа у пуном износу, а по достављању доказа о броју запослених радника, дио закупнине који се субвенцира се враћа закупу.

За наредних 6 мјесеци закупнина се обрачуна према броју запослених радника у претходних 6 мјесеци, а по достављању доказа о броју запослених радника и тако за наредних 6 мјесеци за сво вријеме трајања закупа.

При обрачуна субвенције закупнине узима се број радника за сваки мјесец појединачно.

Субвенцију обрачунава Одјељење за привреду и финансије на основу поднесеног захтјева и доказа о броју запослених радника.

Уколико купац запосли раднике који су пријављени на евиденцији Завода за запошљавање РС Биро Станари, у складу са Правилником о субвенцијама за запошљавање општине Станари и оствари субвенције у складу са наведеним Правилником, не може по истом раднику оставити и субвенцију из члана III ове Одлуке.

V

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Станари“.

Број:01-020-44/19

Датум:31.05.2019.год.

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ
Остоја Стевановић с.р.

61.

На основу члана 39. став 2. тачка 34. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), чланова 3. и 12. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, број: 68/07, 109/12 и 44/16), члана 22. став 2. Закона о библиотечко-информационој дјелатности („Службени гласник Републике Српске“, број: 44/16 и 62/18) и члана 16. тачка 3. Статута општине Станари („Службени гласник општине Станари“, број: 5/17).