



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА СТАНАРИ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**

Станари бб, 74208 Станари тел: 053/201-810, факс: 053/290-960, е-маил: predsjednikso@opstinastanari.com

На основу члана 4. Закона о порезу на непокретности («Службени гласник Републике Српске», број: 91/15), члана 39. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Српске», број: 97/16, 36/19, 61/21 и 100/25), чланова 37. Статута општине Станари („Службени гласник општине Станари“, број: 5/17) Скупштина општине Станари, на 3. ванредној сједници, одржаној 30.01.2026. године, доноси:

ОДЛУКУ

о висини вриједности непокретности на подручју општине Станари по зонама за погребне утврђивања пореза на непокретности у 2026. години

Члан 1.

Овом Одлуком се утврђује висина вриједности непокретности на подручју општине Станари по зонама, на дан 31.12.2025. године, која ће бити кориштена у сврху утврђивања пореза на непокретности у 2026. години.

Члан 2.

Непокретности, у смислу члана 2. став 1. тачка 4. Закона о порезу на непокретности («Службени гласник Републике Српске», број: 91/15) и ове Одлуке, представља земљиште са свим оним што је трајно спојено са њим или што је изграђено на површини земљишта, изнад или испод земљишта, и подразумева:

1. земљиште (грађевинско, пољопривредно, шумско, индустријско и остало);
2. грађевинске објекте (стан, кућа, пословни, индустријски и други објекти).

Члан 3.

За утврђивање вриједности непокретности, из члана 2. ове Одлуке, територија општине Станари се дијели на зоне, и то:

- 2 ванградске зоне.

Члан 4.

Висина вриједности непокретности на подручју Општине, по зонама, износи:

Редни број	Врста зоне	Назив зоне	Ознака зоне	земљиште						Објекти					
				Грађевин. земљиште	Пољопривр. земљиште	Шумско земљиште	Индустр. земљиште	Остало земљиште	Стамбене јединице	Цијена куће	Пословни простор	Индустр. објекат	Остали објекти		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
		Станари, Рашковици, Љеб, Драгаловци, Горња Остружња, Доња Остружња, Осредак	В3	1,33	0,44	0,55	0,67	0,33	630,00	600,00	932,40	300,00	630,00		
2		Брестово, Митровићи, Церовица, Јелањска, Доња Радња, Цвртковици	В4	0,91	0,30	0,37	0,46	0,23	585,00	585,00	865,80	290,00	585,00		
3	Зона 2														

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Станари“.

Број: 01-020-10/26

Датум: 30.01.2026. године



ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ:

Zdravko Jotih
Здравко Јотић